

**PROCÈS-VERBAL DE LA RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL  
EN DATE DU 7 JUIN 2021**

L'an deux mille vingt et un le sept juin, le Conseil Municipal de la commune du Verdon-sur-Mer dûment convoqué, s'est réuni en ses lieux habituels de séance, sous la présidence de M. Jacques BIDLUN, Maire.

Nombre de Conseillers en exercice : 15

Nombre de Conseillers présents : 14

Nombre de Conseillers votants : 14

Date de convocation du Conseil Municipal : 31 mai 2021

**Présents** : Jacques BIDLUN – Christine GRASS – Bernard ESCHENBRENNER – Adèle COSTE - Alain PONTENS – Bernard AUGÉARD – Francis CAUDERLIER – Fanny FULLOY – Alain DALMAZZO – Marie-Christine LARTIGAU - Emilie ENNELIN – Claudine PERTUISOT – Bernard VINQUOY – Pascal GUILLET

**Secrétaire** : Bernard VINQUOY

**Excusée** : Pauline PAUTHIER

<b>ORDRE DU JOUR</b>		
<i>Nomination d'un(e) secrétaire de séance)</i>		
<i>Approbation du procès-verbal du Conseil Municipal en date du 3 mai 2021</i>		<i>Rapporteur M. le Maire</i>
D/ 47-06-21	Autorisation de recrutement d'agents contractuels saisonniers	<i>Rapporteur A. DALMAZZO</i>
D/ 48-06-21	Utilisation des dépenses imprévues	<i>Rapporteur M. le Maire</i>
D/49-06-21	Contrat d'affermage assainissement : Avenant N°1	<i>Rapporteur B. Eschenbrenner</i>
D/ 50-06-21	Vente du 4x4 Nissan	<i>Rapporteur A. DALMAZZO</i>
D/ 51-06-21	Convention avec la CAF : avenant n°2	<i>Rapporteur P. PAUTHIER</i>
D/ 52-06-21	Avenant n°19 - AOT allouée à M. DUCASSE – Lot n°1 PLAGE DE LA CHAMBRETTE	<i>Rapporteur C. GRASS</i>
D/ 53-06-21	Convention avec l'Etablissement Public Foncier (EPF) et la communauté de Communes Médoc Atlantique (CCMA)	<i>Rapporteur M. le Maire</i>
<i>Questions diverses</i>		

**Approbation du procès-verbal de la réunion du conseil municipal en date du 3 mai 2021**

Adopté à l'unanimité.

**Désignation du secrétaire de séance**

M. Bernard VINQUOY est désigné secrétaire

**D/ 47-06-21 – Autorisation de recrutement d'agents contractuels saisonniers**

En prévision de la saison estivale, il est nécessaire de mettre en place le service de surveillance des plages, pour la période du 4 juillet au 28 août 2021.

Il peut être fait appel à du personnel saisonnier en application de l'article 3, alinéa 2 de la loi du 26 janvier 1984.

La commune a chargé la SNSM, par convention, de fournir du personnel formé à la mission de service public de surveillance des baignades aménagées.

Il est proposé d'autoriser M. le Maire à recruter des agents saisonniers non-titulaires du 4 juillet au 28 août 2021.

Les crédits nécessaires ont été inscrits au chapitre 012 du Budget Primitif 2021.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, AUTORISE, M. le Maire à recruter des agents non-titulaires du 4 juillet au 28 août 2021.

### **D/ 48-06-21 Utilisation des dépenses imprévues**

Le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment l'article L.2322-2, prévoit que les crédits pour dépenses imprévues sont employés par le Maire grâce à une décision de virement de crédits, dont il doit rendre compte à la prochaine réunion du Conseil Municipal.

La décision n°01-05-21 a donc été signée le 31 mai 2021 afin de procéder aux virements suivants :

- Section d'investissement – chapitre 020 « dépenses imprévues »
  - ⇒ 400 € à l'article 2158 « autres matériels et outillages » pour l'acquisition de 4 isoloirs supplémentaires (2 par bureau)
  - ⇒ 500 € à l'opération 0023 « Centre Jean Parès » pour la réparation de la façade bois de la maison des associations, le devis étant supérieur aux crédits ouverts au BP 2021,
  - ⇒ 500 € à l'article 21571 « matériel roulant » pour l'achat d'un véhicule pour la surveillance des plages, les crédits ouverts au BP 2021 étant insuffisants,

Désignation	Diminution sur crédits ouverts	Augmentation sur crédits ouverts
D 020 : Dépenses imprévues Invest	1 400.00 €	
<b>TOTAL D 020 : Dépenses imprévues Invest</b>	<b>1 400.00 €</b>	
D 21318-0023 : Centre Jean Parès et Aménagement		400.00 €
D 21571 : Matériel roulant		500.00 €
D 2158 : Autres matériels & outillage		500.00 €
<b>TOTAL D 21 : Immobilisations corporelles</b>		<b>1 400.00 €</b>

Le Conseil Municipal prend acte de cette information.

### **D/ 49-06-21 - CONTRAT D'AFFERMAGE ASSAINISSEMENT : Avenant n°1**

En 2019, la commune a délégué ses services d'eau et d'assainissement à Suez Eau France.

A la demande de la commune, Suez propose l'ajout au bordereau des prix unitaires d'une moins-value de 250 € HT pour la réalisation en simultané des branchements d'eau et d'assainissement dans la même tranchée.

L'avenant entrera en vigueur, après réception en Sous-Préfecture, à la date de notification à Suez.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, AUTORISE, M. le Maire à signer cet avenant.

### **D/ 50-06-21 : Vente du 4x4 Nissan**

Le 4x4 Nissan Patrol immatriculé AK-427-KH acquis par la commune en 2014 pour la surveillance des plages est arrivé en fin de vie.

Il est proposé de le mettre en vente au prix de 800 € et d'autoriser M. le Maire à signer tout document relatif à cette vente.

L'acquisition d'un nouveau véhicule pour la saison 2021 a été prévue au budget primitif 2021.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, AUTORISE :

- la vente du 4x4 pour la somme de 800 €
- M. le Maire à signer tout document relatif à cette vente.

### **D/ 51-06-21 : Convention avec la CAF : avenant n°2**

La branche famille de la Caf, dans un objectif de modernisation et de simplification, facilite les modes de déclaration de données de ses partenaires.

Ainsi, une convention avec la CAF a été signée en novembre 2018 pour la déclaration des données de l'ALSH dans un espace intitulé « mon compte partenaire » par l'agent en charge du centre de loisirs.

Il convient aujourd'hui de modifier cette convention afin de pouvoir également déclarer les données de nos locataires bénéficiant de l'aide au logement, et d'autoriser l'agent en charge de la gestion des loyers à accéder à cet espace.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, AUTORISE, M. le Maire à :

- Signer l'avenant n°2
- Désigner un deuxième utilisateur en charge des télédéclarations

### **D/ 52-06-21 : Avenant n°19 – AOT allouée à M. DUCASSE – Lot n°1 PLAGE DE LA CHAMBRETTE**

M. Didier DUCASSE, titulaire d'une A.O.T. pour le lot n°1 de la plage de la Chambrette en vue d'y exploiter un commerce à usage de buvette-restaurant souhaite pour la saison estivale 2021 bénéficier d'une possibilité de location de ses locaux commerciaux.

L'établissement sera ouvert du 11 juin au 15 septembre 2021 inclus.

Aussi, il est demandé d'autoriser M. le Maire à signer un avenant modifiant l'article 9 de l'A.O.T. accordée à Monsieur DUCASSE lui permettant de louer les locaux commerciaux qu'il possède plage de la Chambrette pour la saison 2021

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité, AUTORISE, M. le Maire à signer l'avenant n°19.

### **D/ 53-06-21 Convention avec l'Etablissement Public Foncier (EPF) et la Communauté de Communes Médoc Atlantique (CCMA) – parcelle AV 41**

Afin de parvenir à l'urbanisation d'une dent creuse envisagée depuis de nombreuses années, la commune du Verdon-sur-Mer, la CCMA et l'EPF ont signé en janvier 2020 une convention opérationnelle d'action foncière pour le développement et la densification de l'habitat.

L'avenant n°1, signé en 2020, a permis de modifier les périmètres d'intervention de l'EPF en ajoutant plusieurs projets et en créant un périmètre de veille sur le centre-bourg.

La parcelle AV41, située cours de la République, et dans le périmètre de veille de l'EPF, pourrait bientôt être mise en vente par ses propriétaires. Il apparaît que cette parcelle pourrait faciliter l'installation d'un commerce sur la commune.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

- DELEGUE le droit de préemption urbain à l'EPF pour la parcelle AV 41 située cours de la République
- AUTORISE M. le Maire à signer tout document relatif à cette affaire

## QUESTIONS DIVERSES

M. Pascal GUILLET souhaite connaître l'état d'avancement du dossier relatif à l'éventuelle modification du sens de circulation rue François Lebreton.  
Le dossier est toujours à l'étude. En tout état de cause aucune modification ne pourra être envisagée avant l'automne.

Adèle COSTE informe ses collègues du travail en cours pour revisiter le site de la Mairie.

Francis CAUDERLIER fait le point des travaux qu'il a entrepris :

Sur le vieux port aux huitres :

- La Râleuse
- Espace loisirs et carrelet embarqué en cours de finition

Dans le parc de la Mairie :

- Carrelet

Le Maire et toute l'équipe municipale le remercient pour ce travail.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 19H15.

Le Maire,  
  
Jacques BIDALUN



Forme exécutoire des actes des autorités locales (loi 82-213 du 2 mars 1982). Acte de la commune du Verdon-sur-Mer.